

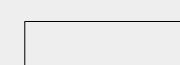

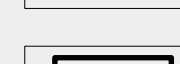
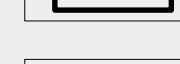

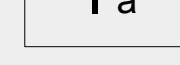


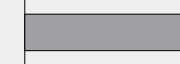

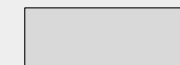


Konversion Sigmaringen

Vorzugsvariante

LEGENDE

-  Abgrenzung Untersuchungsgebiet
-  Gemarkungsgrenze
-  Abgrenzung Teilfläche A (neu)
-  Gebäude Erhalt
-  Gebäudeabbruch
-  Teilfläche
-  Baufeld / Phasen
-  Hauptzufahrt
-  Nebenzufahrt
-  Hauptschließung
-  Nebenschließung
-  Versiegelte Fläche Erhalt
-  Versiegelte Fläche Abbruch

Nutzung der Baufelder

-  Sondernutzungen und Wohnen
-  Sport, Freizeit und Tourismus
-  Grünflächen / Park
-  Grünflächen (Wiese, Wald, etc)
-  Gewerbe und Industrie
-  Gesundheit und Soziales
-  Investoren Verkauf
-  Outdoor Sport / Natur Erlebnis
-  Campus (Bildung, Forschung, Büro, Wohnen und Dienstleistung)

Teilfläche		
Baufeld / Phasen	Nutzung der Baufelder	Nettobauland (in m ²)
I a	Campus (Bildung, Forschung, Büro, Wohnen und Dienstleistung)	74.400
I b	Grünflächen / Park	31.500
II	Gesundheit und Soziales	32.000
III a	Gewerbe und Industrie	45.200
III b	Gewerbe und Industrie	38.400
IV a	Gewerbe und Industrie	40.100
IV b	Gewerbe und Industrie	47.800
V	Gewerbe und Industrie	198.800
VI	Sondernutzungen und Wohnen	83.400
VII	Sport, Freizeit und Tourismus	103.600
Gesamt Stadt Sigmaringen		695.200
Baufeld / Phasen	Nutzung der Baufelder	Nettobauland (in m ²)
VIII	Outdoor Sport / Natur Erlebniss	82.200
IX	Investoren Verkauf	17.200
Gesamt (Teilflächen A, B, C, D und E)		794.600

DREES & SOMMER

Infra Consult und
Entwicklungsmanagement GmbH
Liebknechtstraße 33
70565 Stuttgart
Telefon: +49 (0) 711 222 933 - 0
Telefax: +49 (0) 711 222 933 - 4191
www.dreso.com

1:2000 in A0

Stand: 20.02.2014

Plan-Nr. 7869-765-17-37

